

Vedligeholdelsesplan for fællesarealerne 2026-2027

Situationsbeskrivelse:

Området er forholdsvis pænt og vedligeholdt.

Bestyrelsen er i dialog med kommunen om gennemgang af skoven med en skovingeniør med henblik på vurdering af træernes holdbarhed og fremadrettet bevaring af skoven. Lign. gennemgang skete i 2012.

Sidste års vedligeholdelse - 2025:

	Brugt	Budgetteret
Skrænt FMA	4.513 kr.	(12.000 kr.)
Reparationer div.	1.307 kr.	(600 kr.)
Græsslåning mv.	20.666 kr.	(20.000 kr.)
I alt	26.485 kr.	(32.600 kr.).

Planlagt 2026

Opgave	Hvem	Økonomi
Evt. Beplantning skrænten af Fensmarks Allé fiberdug mv.	Arbejdsdage	6.000, -
Reparation div. og maling mv.	Arbejdsdage	1.100, -
Græsslåning, beskæring mv. (driftsaftale)	ID Verde	21.500,-

I alt udgifter til den planlagte vedligeholdelse	28.600,-
--	----------
